

# 2022년 서울주택도시공사 사무·기술직 신입사원 채용공고

천만시민과 함께 집 걱정 없는 고품격 도시를 만들어가는 서울주택도시공사에서 창의적이고 유능한 인재를 모집합니다.

## 1. 모집분야 및 지원자격

직급	직종	채용직무		필수자격 (붙임1)	지원자격(각 호 모두 충족하여야 함)						
6급	사무직 (19명)	경영지원/ 사업관리 (18명)	일반경쟁 (15명)	-	◇ 학력 및 연령 제한 없음 (단, 만 18세 이상 만 60세 미만인 자) ◇ 병역 - 병역법 제76조에서 정한 병역 의무 불이행 사실이 없는 자. 단, 현역의 경우 단계별 시험 응시 및 임용예정일(2022.9.13.) 전일까지 전역 가능한 자 ◇ 결격사유 (붙임2) - 우리 공사 인사규정 제13조의 결격사유에 해당하지 않는 자 ◇ 공인영어성적 자격 기준 - 우리 공사에서 추진하는 해외사업 수행 등을 위해 일정수준 이상의 공인영어성적 요구 ※ 단, 고급자격증 소지자(붙임3) 및 서울주택도시공사 2021년 청년 체험형 인턴 경력자는 해당분야 지원 시 공인영어성적 불필요						
			장애인 제한경쟁 (3명)	장애인등록자 또는 복지카드 소지자							
		지 적 (1명)		지적 기사 또는 기술사 중 1개 이상 자격증 소지자							
	기술직 (24명)	토 목 (6명)		응시분야의 기사, 기술사, 건축사(건축직) 중 1개 이상 자격증 소지자 . (해당자에 한함) 장애인등록자 또는 복지카드 소지자	<table><tr><th>사무직(일반경쟁)</th><th>기술직(일반경쟁)</th><th>장애인 제한경쟁</th></tr><tr><td>토익 800점, NEW TEPS 309점, 토플 91점 이상</td><td>토익 700점, NEW TEPS 264점, 토플 79점 이상</td><td>토익 500점, NEW TEPS 195점, 토플 56점 이상</td></tr></table> - 영어성적은 영어시험 대체와 서류전형을 위한 자격기준으로만 활용 - 영어성적 인정범위 · 2020.7.1. 이후 응시하고 접수마감일(2022.6.30.)까지 발표한 국내 정기시험 성적에 한함. * 조회 확인이 불가능한 특별시험, 국외응시성적은 불인정 * 상기 공인영어성적 외 다른 공인외국어성적은 불인정 - 공인영어성적은 텡스관리위원회(www.teps.or.kr)에서 최근 작성한 점수 환산표(conversion table)를 적용하여 산정 ◇ 기타 : 임용예정일(2022.9.13.)부터 정상근무가 가능한 자	사무직(일반경쟁)	기술직(일반경쟁)	장애인 제한경쟁	토익 800점, NEW TEPS 309점, 토플 91점 이상	토익 700점, NEW TEPS 264점, 토플 79점 이상	토익 500점, NEW TEPS 195점, 토플 56점 이상
		사무직(일반경쟁)	기술직(일반경쟁)			장애인 제한경쟁					
		토익 800점, NEW TEPS 309점, 토플 91점 이상	토익 700점, NEW TEPS 264점, 토플 79점 이상			토익 500점, NEW TEPS 195점, 토플 56점 이상					
		건 축 (7명)	일반경쟁 (6명)								
			장애인 제한경쟁 (1명)								
		기 계 (4명)									
	전 기 (6명)	일반경쟁 (5명)									
장애인 제한경쟁 (1명)											
조 경 (1명)											

※ 모든 자격은 접수마감일 이전 취득분에 한함.

※ 하나의 채용직무에만 지원이 가능하고 중복지원 시 모두 무효 처리하며, 추후 중복지원으로 판명 시 모두 불합격 처리함.

※ 장애인 제한경쟁분야 응시대상 : ‘장애인고용촉진 및 직업재활법’ 제2조 제1호의 규정에 의한 자

※ 장애인 제한경쟁분야 채용직무(경영지원/사업관리, 건축, 전기)별 합격자 및 예비합격자가 부족할 경우 해당 채용직무 일반경쟁분야 예비합격자로 대체함.

※ 가산대상 자격증 및 채용우대 지원자격 (붙임4)

- 가산대상 자격이 2개 이상 중복되는 경우 응시자에게 유리한 자격 하나만 가산함. 단, 취업지원대상자가 응시 직무의 가산대상 자격이 있는 경우 이를 합산함.

- 취업지원대상자는 관계법령 등에 따라 우대함. 단, 취업지원대상자 가점을 받아 합격하는 사람은 채용직무별 선발 예정인원의 30%를 초과할 수 없음.

## 2. 전형일정

구 분		일 정	비 고
원서접수		2022. 6. 10.(금) ~ 6. 30.(목)	합격자 발표 : 2022. 7. 15.(금)
필기시험 및 인성검사		2022. 7. 23.(토)	합격자 발표 : 2022. 8. 2.(화)
면접전형	AI면접	2022. 8. 3.(수) ~ 8. 5.(금)	직무·인성면접 대상자 발표 : 2022. 8. 10.(수)
	직무수행능력 및 인성면접	2022. 8. 16.(화) ~ 8. 18.(목)	기간 중 1일
최종합격자 발표		2022. 8. 26.(금)	임용예정일 : 2022. 9. 13.(화)

※ 원서접수 및 합격자 발표 등 전형 안내는 채용 홈페이지(<https://sh.scout.co.kr>)를 통해서 진행

※ 각 단계별 전형내용 및 일정은 공사 사정 및 코로나19 상황에 따라 일부 변경될 수 있으며, 일정 변경 시 공사 홈페이지 등을 통해 안내 예정

※ 전형단계별 합격자에 한하여 다음 단계 응시자격을 부여함.

## 3. 전형절차

### □ 원서접수

접수마감일에는 다수 동시접속에 따라 원활한 접수가 이루어지지 않을 수 있으므로 마감일 이전에 여유있게 지원하시길 바라며, 작성 중이었던 지원서라 하더라도 마감시간까지 제출 완료하지 못한(접수번호를 부여받지 못한) 경우 지원서 접수가 되지 않으니 이 점 유의하시길 바랍니다.

○ 접수기간 : 2022. 6. 10.(금) 18:00 ~ 6. 30.(목) 18:00까지

○ 접수방법 : 채용 홈페이지(<https://sh.scout.co.kr>)에서 인터넷으로만 접수

※ 하나의 채용직무에만 지원이 가능하고 중복지원 시 모두 무효 처리하며 추후 중복지원으로 판명 시 모두 불합격 처리함.

○ 접수 시 작성내용 : 응시원서, 역량기반 자기소개서, 직무수행계획서, 개인정보 수집·이용 동의서

※ 입사지원서에 기입한 내용을 증빙하는 각종 서류는 면접시험 대상자에 한하여 필수적인 최소한의 증빙으로 제출 받을 예정(블라인드 채용 관련)

입사지원서 상의 성명, 생일과 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 등) 상의 성명, 생일이 한 글자라도 상이할 경우 시험(필기, 면접)에 응시할 수 없으니 입사지원서 작성 시 반드시 확인하시길 바랍니다.

### □ 서류전형

○ 전형내용

- 지원자격 적격여부(공인영어성적, 필수자격증 등) 및 자기소개서·직무수행계획서 성실작성여부를 확인하여, 적격자에 대하여 자기소개서 및 직무수행계획서 평가
- 자기소개서 및 직무수행계획서 불성실 작성 기준
  - 자기소개서 4개 항목 및 직무수행계획서 항목 중 2개 이상 동일 반복
  - 자기소개서 4개 항목 및 직무수행계획서 내 한 항목이라도 50% 미만 작성
  - 동일단어(문항) 반복 등 미작성과 동일하다고 볼 수 있는 경우

※ 블라인드 위배 및 공사이름 오기제 시 평가에 불이익 있음

※ 역량기반 자기소개서 및 직무수행계획서는 추후 면접전형 자료로 활용

○ 평가기준

- 자기소개서, 직무수행계획서를 평가한 점수에 가산점을 합산하여 만점의 60% 이상을 득점한 자 중 고득점자 순으로 채용인원의 30배수 범위 내에서 필기전형 대상자 선발. 단, 동점자는 모두 합격처리하며, 동점자 계산은 소수점 이하 둘째자리까지로 하고 나머지는 절사함.
- 고급자격증 소지자 및 서울주택도시공사 2021년 청년 체험형 인턴 경력자는 공인영어성적 소지 여부와 상관없이 필기시험 자격을 부여하나, 자기소개서·직무수행계획서 불성실 작성자와 자기소개서·직무수행계획서 평가결과에 가산점을 합산한 점수가 만점의 60% 미만인 자(과락자)는 제외하며, 합격인원은 배수 외 선발
- 서류전형 점수 배점

계	자기소개서	직무수행계획서
100점	70점	30점

\* 가산점 부여(만점의 40% 이상 득점 시)

: 취업지원대상자(5% 또는 10%), 주거복지사 자격증 소지자(3%),  
사회복지사 자격증 소지자(1급 3%, 2급 2%)

※ 블라인드 채용 관련 안내

- 입사지원서 상 사진등록, 학교, 학업성적, 주소, 출생연도, 가족관계 기재란 없음.
- e-mail 기재 시 학교명 또는 특정단체명이 드러나는 계정 기재 금지
- 입사지원서 및 자기소개서(직무수행계획서 포함) 작성 시 나이, 성별, 출신지역, 출신학교 등이 드러나거나, 이를 유추 또는 암시할 수 있는 일체의 내용 기재 금지

○ 서류전형 합격자 발표 : 2022. 7. 15.(금), 10:00 이후

- 채용 홈페이지(<https://sh.scout.co.kr>)를 통해 발표, 필기전형 일시·장소 등 안내

□ 필기전형(필기시험 및 인성검사)

○ 대 상 : 서류전형 합격자

○ 일 자 : 2022. 7. 23.(토), 시간·장소는 별도 안내

○ 시험과목 (붙임5)

계	직무별 전공과목 (50문항)	직업기초능력평가(NCS) (50문항)	인성검사 (230문항)
100점	50점	50점	적/부

○ 합격기준

- 필기시험 합격자 중에서 인성검사 적격자에 한하여 최종 합격 처리
- 각 시험과목별 만점의 40% 이상을 득점한 자 중 각 시험과목별 점수에 가산점을 합산하여 더한 총점 고득점자 순으로 모집분야별 채용인원의 3배수(채용인원이 4인 이하인 직무의 경우 5배수) 범위 내 합격자 결정. 단, 동점자는 모두 합격처리하며, 동점자 계산은 소수점 이하 둘째자리까지로 하고 나머지는 절사함.
- 전공과목과 직업기초능력평가(NCS) 결과, 둘 중 어느 하나라도 만점의 40% 미만 득점자는 불합격 처리(과락)
- 전공과목의 경우 사무직 중 경영지원/사업관리 직무(일반, 장애인) 및 기술직 중 토목 직무, 전기 직무(일반, 장애인)의 경우 전공과목간의 난이도 차이로 인한 점수편차 해소를 위해 분야별로 조정 (표준)점수를 적용하며, 원점수와 조정점수 모두 과락기준에 해당할 경우 불합격 처리 (붙임6)

\* 가산점 부여(만점의 40% 이상 득점 시)

: 취업지원대상자(5% 또는 10%), 다문화가족 및 북한이탈주민(5%), 고급자격증 소지자(5%),  
서울주택도시공사 2021년 청년 체험형 인턴 경력자(5%),  
서울주택도시공사 주거복지직으로 3년 이상 근무한 자(5%)

- 인성검사 적격판정기준

문항수	검사시간	적격판정기준
230문항	30분	①응답신뢰도(성실도, 허위응답, 일관성) 판정결과, ②사회성리스크(조직부적합성향) 판정결과 둘 중 하나라도 '부적합'일 경우 부적격

○ 필기전형 합격자 발표 : 2022. 8. 2.(화), 10:00 이후

- 채용 홈페이지(<https://sh.scout.co.kr>)를 통해 발표
- 안내내용 : 지원자 본인의 필기시험 점수, 합격자 커트라인, 인성검사 결과(적격여부), (합격자)필수서류 제출 및 AI면접 일정 등 안내

## □ 필수서류 제출 안내

- ※ 기간내 미제출자는 입사의사 없음으로 간주하여 면접전형 응시 불가
- ※ 지원서 상 기재내용이 허위로 판명될 경우 면접전형 응시 불가 및 불합격 처리
- 대 상 : 필기전형 합격자
- 기 간 : 2022. 8. 3.(수) ~ 8. 5.(금)
  - 증빙서류 제출시기와 관련한 사항은 필기전형 합격자에게 별도 공지
- 대상서류 (공인영어성적증명서, 자격증 외 대상서류는 접수마감일 이후 발급분에 한함)
  - 주민등록초본(병역사항 포함) 1부(남성지원자에 한함, 병역사항 확인용)
  - 공인영어성적증명서 1부
  - 자격증 사본 1부(해당자에 한하며, 필수자격증, 고급자격증, 가점대상자격증에 한함)
  - 장애인증명서 1부(해당자에 한함)
  - 취업지원대상자 증명서 1부(해당자에 한함)
  - 국적취득사실증명서, 가족관계증명서 및 한국어능력시험 성적증명서(다문화가족 해당자에 한함)
  - 북한이탈주민등록확인서(해당자에 한함)
  - 서울주택도시공사 2021년 청년 체험형 인턴 경력증명서(해당자에 한함)
  - 서울주택도시공사 주거복지직 경력증명서(해당자에 한함)

공인영어성적, 자격증, 취업지원대상자증명서, 북한이탈주민확인서 등에 대해서는 추후 관계기관에 사실여부를 조회할 예정으로, 허위의 내용 혹은 위·변조임이 판명될 경우 임용 후에도 당연 불합격 처분하며, 적발된 날로부터 향후 5년간 공사에서 시행하는 모든 채용시험에 응시할 수 없습니다.

## □ 면접전형

### AI면접

- 대 상 : 필기전형 합격자
- 기 간 : 2022. 8. 3.(수) ~ 8. 5.(금) 18:00까지
- 면접방법 : 기한 내 자택 등에서 AI면접(직무역량, 직무적합도 등) 응시

구 분	평가항목	배 점
AI면접	직무역량, 직무적합도 등	10점

- 합격기준 : 기한 내 미응시자 및 AI면접결과 부적격자는 최종면접전형(직무·인성면접) 응시 불가
- 최종면접전형(직무·인성면접) 대상자 발표 : 2022. 8. 10.(수)

#### 직무수행능력 및 인성면접

- 대 상 : AI면접결과 적격자 및 입사지원서 관련내용에 대한 증빙서류 검증결과 이상이 없는 자
- 기 간 : 2022. 8. 16.(화) ~ 8. 18.(목) 기간 중 1일, 시간·장소는 별도 안내
- 전형내용

구 분	평가항목	배 점
직무수행능력면접(PT·그룹토론융합)	문제해결, 언어구사, 직무전문성 등	40점
인성면접	가치관, 직업윤리 등	50점

- 면접방식

구 분	방 식
직무수행능력면접(PT·그룹토론융합)	직무관련 주제에 대해 지원자별로 발표 후 6인 이내의 지원자가 1조가 되어 지원자 상호간 토론 진행 후 질의 응답
인성면접	3인 이내의 지원자가 1조가 되어 지원자별 질의 응답

- 합격기준

계	AI면접	직무수행능력면접	인성면접
100점	10점	40점	50점

- 직무수행능력면접과 인성면접의 각 면접유형별로 면접위원이 평가한 평정점 중 최상 및 최하 점수를 제외한 나머지 평정점의 평균점수와 AI면접점수를 합산한 후 가산점을 더한 점수가 만점의 60% 이상인 자 중 고득점자순으로 채용인원의 2배수 범위 내에서 결정. 단, 동점자는 모두 합격 처리하며, 동점자 계산은 소수점 이하 둘째자리까지로 하고 나머지는 절사함.

\* 가산점 부여(만점의 40% 이상 득점 시) : 취업지원대상자(5% 또는 10%)

#### □ 최종합격자 결정

- 최종합격자 발표 : 2022. 8. 26.(금), 18:00 이후
  - 채용 홈페이지(<https://sh.scout.co.kr>)를 통해 발표, 임용대상자 등록 등 안내
  - ※ 면접점수는 『공공기관의 정보공개에 관한 법률』 제9조 제1항 제5호에 따라 공개하지 않음.
- 합격기준
  - 면접전형 합격자 중에서 면접전형 고득점자 순으로 채용인원의 1배수 선발
  - 동점자 처리기준 : ①취업지원대상자, ②인성면접 고득점순, ③직무수행능력면접 고득점순, ④직업기초능력평가 고득점순, ⑤전공과목 고득점순으로 순위를 정하며, 각 점수는 가산점 제외 점수로 함.
  - 지원서 작성내용 및 자격증 등 제출서류는 관계기관에 사실여부를 조회하여 허위의 내용이 작성·제출된 경우에는 추후에라도 불합격 처리
- 예비합격자 운영
  - 본 합격자와 동수로 예비 합격자를 선정·운영하며, 최종합격자 발표 시 예비합격여부 및 예비합격순위 발표
  - 본 합격자의 임용 미등록, 결격사유조회결과 부적격 또는 본 합격자가 2023. 2. 26. 이전 퇴사할 경우 별도안내를 통하여 임용 예정

## 4. 기타 안내사항

### □ 이의신청 안내

- 접수기간 : 최종합격자 발표일로부터 15일간
- 접수방법 : 채용 홈페이지 - '이의신청'에 신청내용 기재
- 이의신청 처리대상 : 채용시험 불합격과 관련한 이의신청사항
  - ※ 이의신청 답변 예외 대상
    - 이번 채용과 무관하거나 채용제도, 절차 등에 대한 단순 문의 및 질의사항 등
    - 개인정보(응시자, 시험출제자, 평가관련자 등), 지적재산권(외부 출제기관) 등 타 법령에 저촉되는 경우 또는 이에 준하는 사항

## 5. 유의사항

- 지원자는 지원자격 등을 우선 확인하고 입사지원서를 작성 바라며, 입사지원서 제출 후에는 수정 또는 삭제할 수 없습니다.
- 각 단계별 전형내용 및 일정은 공사 사정 및 감염병 방역지침 등에 따라 일부 변경될 수 있으며, 향후 일정 및 각 전형별 합격자 발표사항 등은 개별통지 없이 공사 홈페이지 및 채용 홈페이지를 통해 안내할 계획이니 이 점 착오 없길 바랍니다.
- 학력과 연령 제한은 없으나(단, 만 18세 이상 만 60세 미만이어야 함), 최종 합격 시에는 재학 등 여부에 관계없이 정상출근이 가능하여야 합니다.
- 응시원서 기재사항이 허위·변조임이 판명될 경우 또는 시험 부정행위자 등은 합격이 취소되고, 적발된 날로부터 향후 5년간 공사에서 시행하는 모든 채용시험에 응시할 수 없습니다.
- 지원서 작성내용에 대하여는 추후 증빙서류 제출요구 및 관계기관에 사실여부를 조회할 예정이며, 증빙서류를 제출하지 않거나, 연락불능, 응시원서 기재사항이 허위 또는 변조임이 판명될 경우 합격취소 처분은 물론 추후 입사지원이 불가능할 수 있습니다.
- 신원조회(조사) 결과 결격사유가 발견될 경우 합격이 취소될 수 있습니다.
- 필기전형 및 면접전형 결과 적격자가 없을 경우 채용하지 않을 수 있습니다.
- 본인이 취업지원대상자에 해당하는지 여부 및 점수가산비율은 사전에 본인이 국가보훈처 및 지방보훈청에 확인하여야 하며, 증명서를 발급받을 때는 '제출처'란에 '서울주택도시공사'를 반드시 명시하여 발급받으셔야 합니다. (문의 : 보훈상담센터 ☎1577-0606)
- 인터넷 접수 시 작성요령을 반드시 숙지하고 지원서 제출 전에 자격증 등 각종 기재사항을 정확히 확인하여 오기 또는 미기재로 인한 불이익이 없도록 작성에 신중을 기해 주시길 바랍니다.
- 면접전형 시 제출한 서류 관련해서는 '채용절차의 공정화에 관한 법률' 제11조에 의해 최종합격일 이후 별도 안내할 예정이며, 반환청구기간 내 요청 시 반환합니다.
- 수습임용 후 최대 3개월 간 수습기간을 운용하며 수습직원에게 대해 직무수행능력 등 평가 후 근무성적이 불량하거나 소질이 적합하지 않다고 인정되는 자는 임용이 취소될 수 있습니다.
- 장애인 지원자 중 서류전형 합격자에 한하여 필기전형 시 장애인 편의지원에 대해 별도로 안내드릴 예정입니다.
- '지방공기업 인사운영기준'에 따라 매년 신규 채용된 직원 중 공사 임직원의 친인척(배우자, 4촌 이내의 혈족·인척)에 해당하는 직원의 숫자를 공사 홈페이지에 공개하여야 함에 따라, 최종 신규 채용되는 직원 중 공사 임직원과 친인척 관계가 있는 경우 별도의 증빙자료 제출 및 신고를 해야 합니다.

- 「공직자윤리법」 제3조(등록의무자) 제1항 12의2, 동법 시행령 제3조(등록의무자) 제4항 및 「2021년 부동산 관련 업무 공직유관단체 고시」에 의거 서울주택도시공사의 전 임직원은 재산 등록 대상자로서, 신규임용직원은 최초 재산등록 신고를 해야 합니다.
- 기타 채용 관련 문의사항은 채용 홈페이지(<https://sh.scout.co.kr>) 'Q&A' 및 서울주택도시공사 콜센터(T.1600-3456)로 문의하시길 바랍니다. 단, 공고에 기재되지 않은 내용(필기시험범위 등)은 개별적으로 안내하지 않음을 참고해 주시길 바랍니다.

2022. 6. 10.

**서울주택도시공사 사장**